

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Хабаровск, ул. Калараша, дом № 13,
проведенного в форме заочного голосования

11 февраля 2006 г.

г. Хабаровск

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Гнатюк Раиса Аркадьевна.

Дата начала голосования «10» января 2006 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 19-00 часов «10» февраля 2006 г.

Место передачи решений собственников: г. Хабаровск, ул. Калараша дом 13 кв. 41.

Дата и место подсчета голосов: 11.02.2006 г., г. Хабаровск, ул. Калараша 13-41.
В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 73.5 % доли общего имущества многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать способ управления домом – управление товариществом собственников жилья.
2. Утвердить устав ТСЖ «Благо».
3. Выбрать правление ТСЖ «Благо» в составе:
 - Грудина Анна Михайловна – собственник кв. 33;
 - Ремизовская Елена Федоровна - собственник кв. 62;
 - Трофименко Владимир Александрович - собственник кв. 56;
 - Половяненко Вера Ивановна - собственник кв. 57;
 - Верченнова Елена Владимировна - собственник кв. 14.
4. Выбрать ревизионную комиссию в составе:
 - Гнатюк Раиса Аркадьевна - собственник кв. 49;
 - Егоров Виктор Иванович - собственник кв. 67.
5. Определить границу земельного участка в пределах нормативных размеров.
6. Определить место для размещения информационного стенда (о проведении собраний, о принятых решениях) в подъезде № 2 на 1 этаже.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: *Выбрать способ управления домом – управление товариществом собственников жилья.*

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 42 собственников помещений, обладающие 68.3 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - 0 собственников помещений, обладающие 0% долей общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - 0 собственников помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома,

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными кв.- 80 – 0.86 %, кв.- 38 – 1.29 %, кв. 11 – 1,29 %

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: *Утвердить устав ТСЖ «Благо».*

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 41 собственников помещений, обладающие 67.01 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - 0 собственников помещений, обладающие 0 % долей общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - 1 собственник помещения, обладающий 1,29 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными кв.11 – 1.29 %, кв.38 – 1.29 %, кв.80-0.86 %.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: *Выбрать правление ТСЖ «Благо» в составе:*

- Грудина Анна Михайловна – собственник кв. 33;
- Ремизовская Елена Федоровна - собственник кв. 62;
- Трофименко Владимир Александрович - собственник кв. 56;
- Половяненко Вера Ивановна - собственник кв. 57;
- Верченева Елена Владимировна - собственник кв. 14.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 42 собственника помещений, обладающие 68.3 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - 0 собственников помещений, обладающие 0 % долей общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - 0 собственников помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными кв.11 – 1.29 %, кв.38 – 1.29 %, кв.80 - 0.86 %.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: *Выбрать ревизионную комиссию в составе:*

- Гнатюк Раиса Аркадьевна - собственник кв. 49;
- Егоров Виктор Иванович - собственник кв. 67.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 41 собственников помещений, обладающие 66.98 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - 0 собственников помещений, обладающие 0 % долей общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - 1 собственник помещения, обладающие 1,32 % долями общего имущества многоквартирного дома.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными кв.11 – 1.29 %, кв.38 – 1.29 %, кв.80 - 0.86 %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: *Определить границу земельного участка в пределах нормативных размеров.*

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 42 собственника помещений, обладающие 68.3 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - 0 собственников помещений, обладающие 0 % долей общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - 0 собственников помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными кв.11 – 1.29 %, кв.38 – 1.29 %, кв.80 - 0.86 %.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом для размещения информационного стенда (о проведении собраний, о принятых решениях) в подъезде № 2 на 1 этаже.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 41 собственника помещения, обладающие 66.98 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - 0 собственников помещений, обладающие 0 % долей общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - 0 собственников помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными кв.11 - 1.29 %, кв.38 - 1.29 %, кв.80 - 0.86 %, кв. 78 - 1,32 %

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

Приложение:

1. Реестр собственников на 3 листах.
2. Бланки решений собственников помещений (листы заочного голосования) на 45 листах.
3. Реестр вручения уведомлений о проведении собрания собственников помещений на 39 листах.

Инициатор общего собрания Р.А. / Гнатюк Р.А.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

М.В. / Марков А.В. (кв.60)
(подпись) (Ф.И.О.)

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

Трудикина А.И. Трудов-(кв.33)

Прештер, проңчурована 3 (трис) нисга
Прессертель прозвешня ТЖ, БНАГО"
Сизкард В. А. ~~Виз~~